

GUY HOQUET

Appartement T2 BALMA centre

BALMA 31130

Guy HOQUET BALMA8 Avenue Pierre Coupeau
31130 Balma**0562570407**

Appartement T2 BALMA centre

Centre ville Balma. Appartement de 53 m², en rez de chaussée de 2 pièces offrant une chambre, une cuisine indépendante aménagée et équipée. WC et salle de bain séparés. Grande terrasse avec vue dégagée. Très bon état général.

CHAUFFAGE INCLUS dans les charges . Provision avec régularisation annuelle.

53 m²**2 pièce(s)****1
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	615 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	35
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1996
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

