



## Maison T5 à SEILH

Seilh 31840

**570 000 € \***

\* 570 000 € honoraires inclus

545 454 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BALMA**

8 Avenue Pierre Coupeau  
31130 Balma

**0562570407**

## Maison T5 à SEILH

Venez découvrir cette jolie maison d'environ 152 m<sup>2</sup> qui offre des prestations de qualité. Elle vous séduira par son calme, sa luminosité, la disposition de ses pièces et ses volumes optimisés. Vous tomberez sous le charme de son vaste double séjour donnant sur la cuisine aménagée et équipée.

Au rez-de-chaussée 1 suite parentale avec salle de bain + douche et dressing. A l'étage, 3 grandes chambres avec placards, une salle d'eau + WC.

Garage et buanderie viennent compléter ce bien.

Vidéo du bien à la demande avec votre conseillère immobilier !

152 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4 chambres

2 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

2

Cuisine

Aménagée/équipée

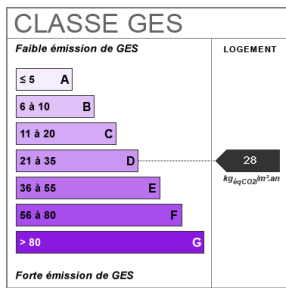
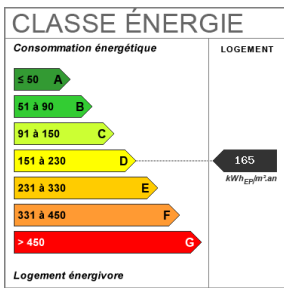
Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien

