



Local professionnel de 4 pièces

BALMA 31130

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 2000 € TTC

Guy HOQUET BALMA

8 Avenue Pierre Coupeau

31130 Balma

0562570407

Local professionnel de 4 pièces

Nous vous proposons à la location cet agréable local professionnel de 86 m2 situé dans une copropriété fermée et sécurisé de la résidence La BOURDETTE. Proche du métro Balma et disposant d'un accès facile, il offre une grande capacité d'accueil ainsi que la possibilité de disposer de plusieurs lieux clos de travail.

Un Parking fermé est aussi situé dans cette résidence.

A savoir ceci est un local pour les professions libérales

Surface : 86 m²

Soumis au DPE Loyer : 1100€ / mois (charges comprises) Montant des charges : 100 € / mois

Honoraires à la charge du locataire : 2000 €

86 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 100 €

Dépôt de garantie 1000 €

Bien en copropriété Oui

Année construction	1970
WC	1
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



